

Утверждена  
общим собранием членов ТСЖ "Химики 15"  
протокол № от " " января 2015

# **СМЕТА** **ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСЖ "Химики 15" на 2016 год**

количество квартир -150  
количество проживающих - 332  
количество вентканалов -298, дымоходов -150, газовых плит- 150, колонок- 150  
**общая полезная площадь дома 6858,0м2**

статьи доходов и расходов	№ договора	кол-во	тариф	стоимость в месяц	стоимость в год	стоимости на 1 м2
<b>1 ДОХОДЫ - ВСЕГО</b>						
содержание и текущий ремонт( жилые помещения )	6858		27,30	187223,40	2246680,8	
ООО "Датаком- Сервис"				200,00	2400	
ООО "Зет- Телеком"				200,00	2400	
ОАО " МТС				200,00	2400	
ОАО " Ростелеком"				750,00	9000	
итого				188573,40	2262880,8	
<b>2 РАСХОДЫ - ВСЕГО</b>						
<b>СОДЕРЖАНИЕ</b>						
ООО СпецАвтоХозяйство"- вывоз мусора	№ 3571	60,684	265,8	16917,62	203011,44	2,47
трест " новгородмежрайгаз"	Н27/10-ТО		расчет	5904,21	70850,52	0,86
Проверка дымоходов и вентканалов			расчет	2146,92	25763,04	0,31
МУП АДС( аварийные работы)		6858	0,57	3909,06	46908,72	0,57
ООО " Дезинфекционная станция"	№ 56	1369,4	0,33	451,90	451,90	0,07
ООО "Домовенок"- содержание				77134,45	925613,40	11,25
МУП ИАЦ ( паспортист, начисление платы	355/10	153	76,51	11706,03	140472,36	1,71
дог. сООО " Энергоинформикс"				850	10200	0,12
услуги по технол. процессам по договору ООО " Домовенок"				3400	40800	0,50
Бух.учет по договору ООО" Домовенок"				10150	121800	1,48
коммунальные услуги ( вода)		31,1	42,13	1310,24	15722,92	0,19
коммунальные услуги ( электроэнергия)		1878,44	3,7	6950,23	83402,74	1,01
мытьё контейнеров				760,50	9126,00	0,11
претензионная работа( Росреестр, ИАЦ, почтовые расходы)				2000,00	24000,00	0,29

	проведение собраний						200,00	2400,00	0,03
	итого						<b>143791,16</b>	<b>1720523,03</b>	
	<b>Собственные расходы ТСЖ</b>								
	вознаграждение председателя						17 240	206880	2,51
	налоги 20,0%					20,00%	3448	41376	0,50
	вознаграждение активистам						1833,33	22000	0,27
	налоги 20,0%						366,67	4400	0,05
	вознаграждение ревизионной комиссии						750,00	9000	0,11
	услуги банка						1400,00	16800	0,20
	единый минимальный налог						1738,29	20859,48	0,25
	<b>Итого собственные расходы</b>						<b>26776,29</b>	<b>321315,43</b>	<b>3,90</b>
	<b>3 текущий ремонт по отдельным договорам</b>								
	непредвиденные расходы						18005,95	216071,4	2,63
	<b>итого текущий ремонт</b>						<b>18005,95</b>	<b>216071,4</b>	<b>2,63</b>
	<b>всего</b>						<b>188573,40</b>	<b>2262880,79</b>	<b>27,50</b>

Председатель ТСЖ

Васильев Ю.А.

