

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений, в том числе, кв.м:	3280.50
	— общая площадь жилых помещений, кв.м	3021.20
	— общая площадь нежилых помещений, кв.м	259.30
	— общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества, кв.м	3280.50
2	Год ввода в эксплуатацию	1980
3	Дом признан аварийным	Нет
4	Домом управляет	ООО "ОК "Благовест"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип постройки здания	кирпичный
2	Год постройки	1980
3	Тип дома	Многоквартирный
4	Количество этажей:	
	— наибольшее, ед.	5
	— наименьшее, ед.	1
5	Количество подъездов, ед.	3
6	Количество лифтов, ед.	0
7	Количество помещений:	30
	— жилых, ед.	25
	— нежилых, ед.	5
8	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, кв.м	3568.00
9	Площадь парковки в границах земельного участка, кв.м	0.00
10	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
11	Дополнительная информация	Нет данных
12	Элементы благоустройства:	
	— Детская площадка	Не имеется
	— Спортивная площадка	Не заполнено
	— Другое	Нет данных

3. Кадастровые номера

Не имеется

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Тип фундамента	Иной
2	Площадь подвала по полу, кв.м	804.00

3	Стены и перекрытия	
	Тип перекрытий	Железобетонные
	Материал несущих стен	Каменные, кирпичные
4	Мусоропроводы	
	Тип мусоропровода	Отсутствует
	Количество мусоропроводов, ед.	0

Фасады

№	Тип фасада
1	Соответствует материалу стен

Крыши

№	Тип крыши	Тип кровли
1	Плоская	Мягкая (наплавляемая) крыша

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Система электроснабжения	
	Тип системы электроснабжения	Центральное
	Количество вводов в МКД, ед.	1
2	Система теплоснабжения	
	Тип системы теплоснабжения	Центральное
3	Система горячего водоснабжения	
	Тип системы горячего водоснабжения	Центральное (открытая система)
4	Система холодного водоснабжения	
	Тип системы холодного водоснабжения	Центральное
5	Система водоотведения	
	Тип системы водоотведения	Центральное
	Объем выгребных ям, куб.м	0.00
6	Система газоснабжения	
	Тип системы газоснабжения	Отсутствует
7	Система вентиляции	
	Тип системы вентиляции	Вытяжная вентиляция
8	Система пожаротушения	
	Тип системы пожаротушения	Отсутствует
9	Система водостоков	
	Тип системы водостоков	Наружные водостоки

6. Лифты

Не имеется

7. Приборы учета

№	Вид коммунального ресурса	Наименование показателя	Значение показателя
---	---------------------------	-------------------------	---------------------

1	Водоотведение	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
2	Электроснабжение	Наличие прибора учета	Отсутствует, требуется установка
3	Газоснабжение	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
4	Холодное водоснабжение	Наличие прибора учета	Установлен
		Тип прибора учета	С интерфейсом передачи данных
		Единица измерения	куб.м
		Дата ввода в эксплуатацию	02.03.2012
		Дата проверки / замены прибора учета	01.03.2018
5	Горячее водоснабжение	Наличие прибора учета	Установлен
		Тип прибора учета	С интерфейсом передачи данных
		Единица измерения	куб.м
		Дата ввода в эксплуатацию	01.02.2015
		Дата проверки / замены прибора учета	01.02.2019
6	Отопление	Наличие прибора учета	Установлен
		Тип прибора учета	С интерфейсом передачи данных
		Единица измерения	Гкал
		Дата ввода в эксплуатацию	01.02.2015
		Дата проверки / замены прибора учета	01.02.2019

8. Иное оборудование / конструктивный элемент

Не имеется

9. Сведения о способе управления многоквартирным домом

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Дата начала управления	01.04.2015
2	Основание управления	Протокол общего собрания собственников помещений от 26.03.2015; договор управления №7/15
3	Документ, подтверждающий выбранный способ управления:	
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол общего собрания собственников
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	26.03.2015
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	б/н
4	Договор управления:	
	Дата заключения договора управления	01.04.2015
	Копия договора управления	Нет данных

10. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

№	Наименование работы (услуги)	Годовая плановая стоимость работ (услуг), руб.
1	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	17503.20
2	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	295.00

3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	30217.13
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2300.00
5	Услуги по обработке лицевого счета и регистрационный учёт граждан	10258.56

11. Сведения об оказываемых коммунальных услугах

№	Вид коммунального ресурса	Наименование показателя	Значение показателя
1	Холодное водоснабжение	Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
		Единица измерения	куб.м
		Тариф (цена), руб.	22.66
		Дата начала действия тарифа	01.04.2015
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Тариф: 22.66 руб.
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП "Новгородский водоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5321058347
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.04.2015
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	3386
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	01.12.2014
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	51/5
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	4.0100
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	куб.м
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, душем, без ванны, без водонагревателя
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.0500
		Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	куб.м
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Многоквартирные дома (1 - 5 этажей) с централиз. (децентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведением
		Номер, дата, наименование органа, принявшего нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги	533, 10.09.2012, постановление Администрации Новгородской области
2	Горячее водоснабжение	Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор

2	Горячее водоснабжение	Основание предоставления услуги	управления
		Единица измерения	куб.м
		Тариф (цена), руб.	107.24
		Дата начала действия тарифа	01.04.2015
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Тариф: 107.24 руб./м.куб.
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП "Теплоэнерго"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5321058844
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.04.2015
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	5608
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	12.12.2014
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	60/4
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	2.3200
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	куб.м
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, душем, без ванны, без водонагревателя
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.0400
		Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	куб.м
3	Водоотведение	Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Многоквартирные дома с централизованным (децентрализованным) холодным и горячим водоснабжением, водоотведением
		Номер, дата, наименование органа, принявшего нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги	172, 23.04.2015, Правительство Новгородской области
		Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
		Единица измерения	куб.м
		Тариф (цена), руб.	16.23
		Дата начала действия тарифа	01.04.2015
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Тариф: 16.23 руб.
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП "Новгородский водоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5321058347

3	Водоотведение	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.04.2015
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	3386
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	01.12.2014
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	51/5
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	6.3300
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	куб.м
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, душем, без ванны, без водонагревателя
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.0000
		Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	отсутствует
4	Электроснабжение	Номер, дата, наименование органа, принявшего нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги	172, 23.04.2015, Правительство Новгородской области
		Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
		Единица измерения	кВт/ч
		Тариф (цена), руб.	3.41
		Дата начала действия тарифа	01.04.2015
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Тарифы: одноставочный: 3.41 руб.; по зонам суток: день: 3.52 руб., ночь: 3.87 руб.
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ООО "Гарантэнергосервис"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7715825806
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.04.2015
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	01-64025
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	17.12.2014
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	63
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	156.0000
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	кВт/ч
		Дополнительная информация о нормативе	Жилые помещения, оборудованные

4	Электроснабжение	потребления услуги в жилых помещениях	электрическими плитами, электрическими водонагревателями с изолированным трубопроводом
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	2.6900
		Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	кВт/ч
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Общежития до 5 этажей включительно и выше
		Номер, дата, наименование органа, принявшего нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги	533, 10.09.2012, Администрация Новгородской области
5	Отопление	Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
		Единица измерения	Гкал
		Тариф (цена), руб.	1479.00
		Дата начала действия тарифа	01.01.2015
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Тариф: 1479 руб./Гкал
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП "Теплоэнерго"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5321058844
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.04.2015
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	5608
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	12.12.2014
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	60/3
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0.0147
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	Гкал
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Многоквартирные дома, панельные, Этажность 5 этажей включительно
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.0000
		Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	отсутствует
		Номер, дата, наименование органа, принявшего нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги	327, 30.12.2008, Администрация Великого Новгорода
6	Газоснабжение	Факт предоставления услуги	Не предоставляется

12. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме

Данные не предоставлены

13. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Данные не предоставлены

14. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Дата протокола общего собрания собственников помещений	26.03.2015
	Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н
	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	Корсунова 36 кор 4 от 26 марта 2015 г.pdf

15. Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	Нет данных
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	Нет данных
3	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	Нет данных
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе, руб.:	Нет данных
	— за содержание дома, руб.	Нет данных
	— за текущий ремонт, руб.	Нет данных
	— за услуги управления, руб.	Нет данных
5	Получено денежных средств, в т. ч, руб.:	Нет данных
	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	Нет данных
	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	Нет данных
	— субсидий, руб.	Нет данных
	— денежных средств от использования общего имущества, руб.	Нет данных
	— прочие поступления, руб.	Нет данных
6	Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	Нет данных
7	Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	Нет данных
8	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	Нет данных
9	Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	Нет данных

16. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№	Наименование работы (услуги)	Наименование показателя	Значение показателя
1	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Нет данных

2	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Нет данных
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Нет данных
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Нет данных
5	Услуги по обработке лицевых счетов и регистрационный учёт граждан	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Нет данных

17. Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Количество поступивших претензий, ед.	Нет данных
2	Количество удовлетворенных претензий, ед.	Нет данных
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	Нет данных
4	Сумма произведенного перерасчета, руб.	Нет данных

18. Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	Нет данных
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	Нет данных
3	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	Нет данных
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	Нет данных
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	Нет данных
6	Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	Нет данных

19. Информация о предоставленных коммунальных услугах

№	Вид коммунальной услуги	Наименование показателя	Значение показателя
1	Горячее водоснабжение	Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Единица измерения	Не заполнено
		Общий объем потребления, нат.показ.	Нет данных
		Начислено потребителям, руб.	Нет данных
		Оплачено потребителями, руб.	Нет данных
		Задолженность потребителей, руб.	Нет данных
		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
2	Водоотведение	Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Единица измерения	Не заполнено

2	Водоотведение	Общий объем потребления, нат.показ.	Нет данных
		Начислено потребителям, руб.	Нет данных
		Оплачено потребителями, руб.	Нет данных
		Задолженность потребителей, руб.	Нет данных
		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
3	Электроснабжение	Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Единица измерения	Не заполнено
		Общий объем потребления, нат.показ.	Нет данных
		Начислено потребителям, руб.	Нет данных
		Оплачено потребителями, руб.	Нет данных
		Задолженность потребителей, руб.	Нет данных
		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
4	Газоснабжение	Факт предоставления услуги	Не предоставляется
5	Отопление	Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Единица измерения	Не заполнено
		Общий объем потребления, нат.показ.	Нет данных
		Начислено потребителям, руб.	Нет данных
		Оплачено потребителями, руб.	Нет данных
		Задолженность потребителей, руб.	Нет данных
		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
6	Холодное водоснабжение	Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Единица измерения	Не заполнено
		Общий объем потребления, нат.показ.	Нет данных
		Начислено потребителям, руб.	Нет данных
		Оплачено потребителями, руб.	Нет данных
		Задолженность потребителей, руб.	Нет данных

6	Холодное водоснабжение	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных

20. Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Количество поступивших претензий, ед.	Нет данных
2	Количество удовлетворенных претензий, ед.	Нет данных
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Нет данных
4	Сумма произведенного перерасчета, руб.	Нет данных

21. Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Направлено претензий потребителям-должникам, ед.	Нет данных
2	Направлено исковых заявлений, ед.	Нет данных
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы, руб.	Нет данных

22. Признание дома аварийным

Нет данных