

Анкета управляющей организации

ООО "УК № 5/2"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	08.04.2016 в 10:09
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания № 5/2"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "УК № 5/2"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Швабович
			Имя руководителя	Александр
			Отчество руководителя	Николаевич
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1125321005260
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	5321156626
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Славная, д. 50, к. 1
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Павла Левитта, д. 7
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	gukns@gukns.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	http://ngi-53.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Славная, д. 50, к. 1
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	502413, 628161, 628590
			Факс	502413
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	понедельник-пятница, время работы 8.00-13.00, 14.00-17.00 ; часы личного приёма граждан 14.00-17.00.
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Славная, д. 50, к. 1
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	502-414; 551080
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	17.00-8.00
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	17
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	92248.70
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	36
			Штатная численность административного персонала	3
			Штатная численность инженеров	1
			Штатная численность рабочих	32
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	Не заполнено
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	Членства в саморегулируемой организации не имеется

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			19.10.2015 в 09:52

1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	000077
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	24.08.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	ГЖИ по Новгородской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия ООО УК № 5-2 (2).pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	28.03.2016 в 14:24
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2015
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2015
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Бухгалтерский баланс с приложениями ук 5.2.pdf Бух.отчетность ООО УК №5-2.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	28717992.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	27654690.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	3337438.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	1027232.00
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	859868.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по	1450339.00

15.	- электрическая энергия	руб.	электрической энергии	1450339.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			08.04.2016 в 10:09
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	16.12.2014
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	контейнерная площадка для сбора ТБО и КГО по адресу: пер. Базовый д.2
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новгородской области
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	10000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	12.11.2013
			Номер документа о применении мер административного воздействия	2038
			Документ о применении мер административного воздействия	пост 2038 пер Базовый д.2.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Идет согласование проекта по переносу контейнерной площадки

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Новгородская область - Великий Новгород			
1.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Щусева, д. 7, к. 1	договор	01.11.2012
2.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Павла Левитта, д. 15	договор	01.12.2012
3.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 114	договор управления	01.05.2015
4.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 117	договор управления	01.05.2015
5.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 96, к. 1	договор	01.11.2012
6.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 96, к. 2	договор управления	01.05.2015
7.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Павла Левитта, д. 4	договор управления	01.03.2015
8.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Павла Левитта, д. 5	договор управления	01.03.2015
9.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Павла Левитта, д. 6	договор управления	01.05.2015
10.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, пер. Базовый, д. 2	договор	01.11.2012
11.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Павла Левитта, д. 11	договор	01.03.2013
12.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Павла Левитта, д. 9	договор управления	01.05.2015
13.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 113	договора управления	01.05.2015
14.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 90	договор управления	01.05.2015
15.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Щусева, д. 11	договор управления	01.05.2015
16.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 115	договор управления	01.05.2015
17.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Павла Левитта, д. 24	договор управления	01.05.2015

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
Новгородская область - Великий Новгород				
1.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ш. Сырковское, д. 32	01.09.2015	01.09.2015	протокол
2.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ш. Сырковское, д. 2	01.01.2014	01.01.2014	протокол
3.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Рабочая, д. 3	01.04.2015	01.04.2015	протокол
4.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 76	01.05.2015	01.01.2016	протокол собственников
5.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 150	01.01.2014	01.12.2015	протокол общего собрания собственников
6.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 136, к. 1	01.11.2012	01.10.2015	протокол собственников
7.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 102	01.11.2013	01.04.2015	протокол собственников МКД от 30.01.2015
8.	обл. Новгородская, г. Великий Новгород, ул. Павла Левитта, д. 1	01.09.2012	01.07.2014	переход в другую компанию