

УТВЕРЖДЕН  
 на общем собрании  
 ТСЖ "Проспект Мира 28, корп.1"  
 от 28.04.2016 г.  
 Протокол № 1  
 Председатель правления  
 И.И. Тормин  
 ИНН 532114202

Отчёт о финансово-хозяйственной деятельности за 2015 год

ТСЖ "Проспект Мира 28, корп.1"

СТАТЬИ	тыс. руб.
<b>НАЧИСЛЕНО ПО КВИТАНЦИЯМ</b>	<b>5187,5</b>
<b>ОПЛАЧЕНО ПО КВИТАНЦИЯМ</b>	<b>5097,5</b>
<b>НЕДОПОЛУЧЕНО ОТ ЖИЛЬЦОВ, ВСЕГО:</b>	<b>-106,7</b>
<b>В.Т.Ч.</b>	<b>-18,6</b>
текущее содержание и ремонт	-11,1
капитальный ремонт	-10,1
муниципальная собственность (наем)	2,6
<b>ПОКРЫТО ЗА СЧЁТ ТСЖ ИЗ НЕОПЛАЧЕННЫХ ЖИЛЬЦАМИ:</b>	<b>88,1</b>
отопление	34,6
водоснабжение	20,5
водоотведение	14,7
электроэнергия	18,3

<b>ДОХОДЫ ТСЖ ПО ПРОЧИМ СТАТЬЯМ:</b>	<b>1376,8</b>
% по депозитному счету	76,0
платные услуги населению	12,7
аренда рекламного места	6,0
аренда земельного участка	377,1
предоставление части имущества интернет операторам	22,9
компенсация тек.содержания юр.лиц	631,1
компенсация кап.ремонта юр.лиц	181,0
компенсация коммун.ресурсов юр.лиц	53,8
пени, начисленные населению	16,1
<b>РАСХОДЫ ТСЖ ПО ПРОЧИМ СТАТЬЯМ:</b>	<b>2035,8</b>
<b>производственная стоимость обслуживания дома</b>	<b>786,7</b>
заработная плата обслуживающего персонала	532,3
договор подряда	61,9
отчисления на заработную плату	160,8
Затраты на приобретение ТМЦ	31,6
<b>работы и услуги</b>	<b>471,0</b>
дератизация помещений общего пользования	2,8
сбор, вывоз и захоронение ТБО	190,1
услуги ИАЦ	122,2
ТО внутридомового газового оборудования	64,1
периодическая проверка и очистка дымоходов и вентканалов	28,3
оплата аварийно диспетчерской службы	52,5
обслуживание общедомовых приборов учета ком.ресурсов	10,9
<b>текущий ремонт</b>	<b>197,3</b>
<b>прочие расходы</b>	<b>580,9</b>
услуги банка, канцелярские расходы и прочее	14,2
заработная плата управления	286,1
отчисления на заработную плату	86,4
бухгалтерское обслуживание	168,0
налог УСН	26,2

на 01.01.2016 сумма на спец счёте для кап.ремонта	618,2
на 01.01.2016 сумма на депозитном счёте	2000